

# Kaavoitus suunnitelma 2026-2028

|                           |
|---------------------------|
| Vireillä 2025             |
| Esisuunnittelu/Valmistelu |
| Päätöksenteko             |

| Kaupunginosa   | Kaavahanke                                                               | 2026           | 2027           | 2028       | Status       |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|------------|--------------|
| 1. Keskus      | Urheilukadun pohjoispuoli, JYK                                           | KV päätös      |                |            |              |
| 14. Pietilä    | Laurilantie 37                                                           | KV päätös      |                |            |              |
| 17. Mikonkorpi | Mikonpelto II (Mikonkorven eteläinen yritysalue)                         | KV päätös      |                |            |              |
| 17. Mikonkorpi | Intron eteläpuoli                                                        | KV päätös      |                |            |              |
| 19. Terhola    | Terholan uusi asuinalue                                                  | KV päätös      |                |            |              |
| 21. Ristinummi | Kaunismetsä                                                              | KV päätös      |                |            |              |
| 21. Ristinummi | Kaunisniitty (Kaunismetsä II)                                            | KV päätös      |                |            |              |
| 6. Pöytäalho   | Laaksokatu 10-12                                                         | KV päätös      |                |            |              |
| 7. Pajala      | Kartanonseudun hulevesirakenteet II                                      | KV päätös      |                |            |              |
| 2. Loutti      | Alankotie 10                                                             | KV päätös      |                |            | UUSI         |
| 20. Satukallio | Vuohikatu 5a                                                             | Kauke päätös   |                |            | UUSI         |
| 5. Kinnari     | Kulmakatu 1                                                              | KV päätös      |                |            |              |
| 7. Pajala      | Valokatu                                                                 | Kauke päätös   |                |            | UUSI         |
| 8. Sorto       | Pietolankatu 35                                                          | Kauke päätös   |                |            | UUSI         |
| 1. Keskus      | Rantapuiston eteläosa ja Tervanokka                                      | Valmistelu     | KV päätös      |            |              |
| 11. Nummenkylä | Hiekkakatu 16                                                            | Valmistelu     | KV päätös      |            | UUSI         |
| 11. Nummenkylä | Ruukkukatu 7                                                             | Valmistelu     | KV päätös      |            | UUSI         |
| 12. Peltola    | Riihitie 6                                                               | Valmistelu     | KV päätös      |            | UUSI         |
| 14. Pietilä    | Annankulmankatu 1                                                        | Valmistelu     | KV päätös      |            | UUSI         |
| 20. Satukallio | Oinaskatu 8 (Oinaskadun koulu)                                           | Valmistelu     | KV päätös      |            |              |
| 7. Pajala      | Kaukotie 8                                                               | Valmistelu     | KV päätös      |            | UUSI         |
| 7. Pajala      | Myllytie 6a (Meijerin tontti)                                            | Valmistelu     | KV päätös      |            | UUSI         |
| 1. Keskus      | Mannilantie 26-28, Valtion virastotalon kortteli                         | Esisuunnittelu | Valmistelu     | KV päätös  |              |
| 14. Pietilä    | Laurilantien varsi                                                       | Esisuunnittelu | Valmistelu     | KV päätös  |              |
| 2. Loutti      | Alankotie 1, Matkahuollon tontti                                         | Esisuunnittelu | Valmistelu     | KV päätös  |              |
| 22. Lepola     | Seurakuntaopiston alue ja Suviranta                                      | Esisuunnittelu | Valmistelu     | KV päätös  |              |
| 6. Pöytäalho   | Kulttuuripuiston ja Järvenpää-talon ympäristö (ent. Kaupungintalon alue) | Esisuunnittelu | Valmistelu     | KV päätös  |              |
| 6. Pöytäalho   | Myllytie 11, Cooperinkulma                                               | Esisuunnittelu | Valmistelu     | KV päätös  |              |
| 1. Keskus      | Tervanokanpelto                                                          | Esisuunnittelu |                |            |              |
| 1. Keskus      | Mannilantie 43 (JMA), Mannilantie 39-41                                  |                | Esisuunnittelu | Valmistelu |              |
| 1. Keskus      | Kasinokuja 2                                                             |                | Esisuunnittelu | Valmistelu |              |
| 11. Nummenkylä | Itä-Nummenkylän alue                                                     |                | Esisuunnittelu | Valmistelu |              |
| 11. Nummenkylä | Nummenkylän teollisuusalue                                               |                | Esisuunnittelu | Valmistelu |              |
| 14. Pietilä    | Vanhan valtatie itäpuoli                                                 |                | Esisuunnittelu | Valmistelu |              |
| 14. Pietilä    | Halkiantien alue                                                         |                | Esisuunnittelu | Valmistelu |              |
| 14. Pietilä    | Vähänummentien eteläpuoli                                                |                | Esisuunnittelu | Valmistelu |              |
| 24. Vanhakylä  | Vanhankylänniemen kartanon ympäristö                                     |                | Esisuunnittelu | Valmistelu |              |
| 17. Mikonkorpi | Intron pohjoispuoli                                                      |                |                | Valmistelu |              |
| 17. Mikonkorpi | Vanhan Lahdentien työpaikka-alue                                         |                |                | Valmistelu |              |
| 21. Ristinummi | Kulttuuripeltto                                                          |                |                | Valmistelu |              |
| 21. Ristinummi | Asemakylä länsi ja itä                                                   |                |                | Valmistelu |              |
| 9. Jamppa      | Jampan teollisuusalue                                                    |                |                | Valmistelu |              |
| 1. Keskus      | Mannilantie 37, Järvenpään Kassatalo                                     |                |                |            |              |
| 1. Keskus      | Kansakoulunkatu 28 (Keskustan päiväkotikatu, OPKA)                       |                |                |            |              |
| 10. Wärtsilä   | Metson alueen luoteispuoli                                               |                |                |            |              |
| 12. Peltola    | Hampunkuja 1 (JMA)                                                       |                |                |            |              |
| 13. Isokytö    | Urjalankuja                                                              |                |                |            |              |
| 14. Pietilä    | Haarajoen aseman ympäristö                                               |                |                |            |              |
| 14. Pietilä    | Haarajoen aseman eteläpuoli                                              |                |                |            |              |
| 15. Haarajoki  | Haarajoen asuntoalueet                                                   |                |                |            |              |
| 17. Mikonkorpi | Sipoontien yritysalue                                                    |                |                |            |              |
| 19. Terhola    | Terholan osa-alueet                                                      |                |                |            |              |
| 2. Loutti      | Tupalantie 13                                                            |                |                |            |              |
| 2. Loutti      | Tupalantie 17                                                            |                |                |            |              |
| 21. Ristinummi | Sinfonia-aukion eteläpuolinen kortteli 2136                              |                |                |            |              |
| 21. Ristinummi | Ainolan keskus länsi                                                     |                |                |            |              |
| 25. Kaakkola   | Kaakkolan asuinalue                                                      |                |                |            |              |
| 3. Saunakallio | Eriksnäsintien varsi                                                     |                |                |            |              |
| 6. Pöytäalho   | Hallintokatu 7 (JMA)                                                     |                |                |            |              |
| 6. Pöytäalho   | Kolmiotontti                                                             |                |                |            | KESKEYTETÄÄN |
| 7. Pajala      | Seutulantie 10a ja Antoninkuja 2                                         |                |                |            | UUSI         |
| 7. Pajala      | Kaskitie 6, Seutulan varikkoalue                                         |                |                |            |              |
| 7. Pajala      | Auertie 9 (JMA)                                                          |                |                |            |              |
| 7. Pajala      | Kaskitie 10, Kartanon koulu                                              |                |                |            |              |
| 7. Pajala      | Uudenmaantie 7-9                                                         |                |                |            |              |
| 7. Pajala      | Kaskitie, kiinteistö 7-9906-1 (Kartanon koulun LPA) (OPKA)               |                |                |            | UUSI         |
| 8. Sorto       | Ammattikoulunkatu 12, Pietolankatu 5-7                                   |                |                |            |              |
| 8. Sorto       | Sorronrinne 9, Kivipuiston palvelukeskus                                 |                |                |            |              |
| 9. Jamppa      | Wärtsiläkatu 61                                                          |                |                |            |              |
| 9. Jamppa      | Rekikatu 2                                                               |                |                |            |              |
|                | Ratamon tontti (OPKA)                                                    |                |                |            | UUSI         |